

Městský úřad Šternberk
Odbor stavební
Horní náměstí 78/16
785 01 Šternberk

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 27. 02. 2017

Vykonatelnost dne: 27. 02. 2017

Odbor stavební



Č. j.: MEST 8783/2017
Sp. zn.: OS 1341/2016 zah
Spisový znak - 328.3, skartační znak/skartační lhůta - A/5

Šternberk 24.01.2017

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení:

Ing. Robert Černocký, Ph.D., vedoucí odboru stavebního
tel.: 585086400, e-mail: cernocky@sternberk.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování:

Bc. Petr Šenk, zástupce vedoucího odboru stavebního
tel.: 585086408, e-mail: senk@sternberk.cz

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 11/17 (veřejnou vyhláškou)

Výroková část:

Odbor stavební Městského úřadu ve Šternberku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 94 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí č. 31/09 ze dne 15.07.2009 pod č.j. MEST 562159677/2009 Sp.z. OS 582/2009 pir, které bylo následně rozhodnutím ze dne 20.09.2011 pod č.j.: MEST 29309/2011 Sp.zn.: OS 853/2011 pir, rozhodnutím ze dne 06.11.2013 pod č.j.: MEST 30460/2013 Sp.zn.: OS 828/2013 Tom a rozhodnutím ze dne 08.02.2016 pod č.j. MEST 11156/2016 Sp.zn.: OS 30/2016 Tom prodlouženo, a kterou dne 07.12.2016 podala právnická osoba

Město Šternberk, IČO 299529, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk 1,
které v tomto řízení zastupuje Ing. Petr Doležel DS+GEO projekt, IČO 45186677, Na
Šibeníku 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **rozhodl** podle § 79 a 94 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu o vydání

rozhodnutí o změně územního rozhodnutí

č. 31/09 ze dne 15.07.2009 pod č.j. MEST 562159677/2009 Sp.z. OS 582/2009 pir, které bylo následně rozhodnutím ze dne 20.09.2011 pod č.j.: MEST 29309/2011 Sp.zn.: OS 853/2011 pir, rozhodnutím ze dne 06.11.2013 pod č.j.: MEST 30460/2013 Sp.zn.: OS 828/2013 Tom a rozhodnutím ze dne 08.02.2016 pod č.j. MEST 11156/2016 Sp.zn.: OS 30/2016 Tom prodlouženo, o umístění stavby:

"Šternberk - výstavba komunikace ulice Příkopy"

na pozemcích parc.č. 253 (ostatní plocha), 257 (ostatní plocha), 274 (ostatní plocha), 278 (ostatní plocha), 279/1 (ostatní plocha), 335/1 (ostatní plocha), 360 (ostatní plocha), 369/2 (ostatní plocha), 373 (zahrada), 375 (zahrada), 376 (zahrada), 381 (ostatní plocha), 382/1 (ostatní plocha), 397 (zastavěná plocha a nádvoří), 398 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Šternberk.

Změna územního rozhodnutí se týká:

- úpravy rozměrů šířky a délky parkovacích stání dle ČSN 736056 (3/2011) Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel vč. doplnění nových parkovacích stání na pozemcích parc.č. 278 a 274 o půdorysném rozměru 25,4 x 4,5m, doplnění bezbariérových prvků včetně

vyznačení míst pro přecházení, zjednosměrnění ulice Pekařské a ve změně velikosti původně navržené výhybny na pozemku parc.č. 253 a se změnou využití na odstavné stání pro zásobování, zrušení chodníku kolem severní hranice pozemku parc.č. 401 a jeho nahrazení ozeleněním plochy, rozšíření chodníku kolem východní hranice pozemků parc.č. 401, 402, 404 z 1,5m na 2,0m, změna šířky vozovky kolem Policie ČR na pozemcích parc.č. 398, 369/2, 376, 382/1 z 6,0m na 5,5m, v rozšíření plochy pro podzemní kontejnery na tříděný odpad na pozemcích parc.č. 398, 397 o jeden kontejner tj. na nepravidelný půdorys o max. rozměrech stran 9,3 x 3,6m, změna v umístění chodníku na pozemcích parc.č. 398, 376 kolem oplocení budovy Policie ČR, rozšíření chodníku kolem východní hranice pozemku parc.č. 397 z 1,5m na 2,0m, zrušení parkovacího stání na pozemku parc.č. 335/1 u západní stěny domu na pozemku parc.č. 285, nového oplocení na pozemku parc.č. 397 (podezdávka 0,6m a pole výšky 1,0m celkové délky 56,0m) a rozšíření vjezdu na pozemek parc.č. 397 z 3,5m na 5,0m, zrušení zpevněné plochy pro kontejnery na pozemku parc.č. 257 u plotu městské tržnice, v prodloužení úseku komunikace na pozemku parc.č. 335/1 do ulice Oblouková včetně podélného stání u západní stěny budovy na pozemku parc.č. 288. Všechny výše uvedené pozemky se nacházejí v katastrálním území Šternberk.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- 1) Podmínka č. 1) územního rozhodnutí č. 31/09 o umístění výše uvedené stavby ze dne 15.07.2009 pod č.j. MEST 562159677/2009 Sp.z. OS 582/2009 př se mění takto: *Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 253 (ostatní plocha), 257 (ostatní plocha), 274 (ostatní plocha), 278 (ostatní plocha), 279/1 (ostatní plocha), 335/1 (ostatní plocha), 360 (ostatní plocha), 369/2 (ostatní plocha), 373 (zahrada), 375 (zahrada), 376 (zahrada), 381 (ostatní plocha), 382/1 (ostatní plocha), 397 (zastavěná plocha a nádvoří), 398 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Šternberk tak, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese s označením C.2 v měřítku 1:250.*
- 2) Podmínka č. 2) územního rozhodnutí č. 31/09 o umístění výše uvedené stavby ze dne 15.07.2009 pod č.j. MEST 562159677/2009 Sp.z. OS 582/2009 př se mění takto: *Pro uskutečnění umísťované stavby se současně vymezují pozemky nebo části pozemků parc.č. 253, 257, 274, 278, 279/1, 335/1, 360, 369/2, 373, 375, 376, 381, 382/1, 397, 398 vše v katastrálním území Šternberk jako stavební pozemky tak, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese (záboru) s označením C.4 v měřítku 1:500.*
- 3) Nová parkovací stání o půdorysném rozměru 25,4 x 4,5m bude umístěno na pozemcích parc.č. 278 a 274 v katastrálním území Šternberk ve vzdálenosti 1,8m od západní společné hranice s pozemkem parc.č. 273, ve vzdálenosti 2,3m od severní společné hranice s pozemkem parc.č. 262/1, 262/2 vše v katastrálním území Šternberk a ve vzdálenosti 5,0m od východně navrženého parkovacího stání tak, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese s označením C.2 v měřítku 1:250.
- 4) Odstavné stání pro zásobování v ulici Pekařská bude umístěno na pozemku parc.č. 253 v katastrálním území Šternberk tak, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese s označením C.2 v měřítku 1:250.
- 5) Komunikace pro pěší umístěná podél východní hranice pozemků parc.č. 401, 402, 404 v katastrálním území Šternberk bude rozšířena o 0,5m severovýchodním směrem, o které se posune i navržené parkovací stání a délka stání se zkrátí z 5,3m na 5,0m tak, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese s označením C.2 v měřítku 1:250.
- 6) Plocha pro podzemní kontejnery na pozemcích parc.č. 398, 397 v katastrálním území Šternberk bude rozšířena o jeden kontejner, tj. na nepravidelný půdorys o max. rozměrech stran 9,3 x 3,6m tak, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese s označením C.2 v měřítku 1:250.
- 7) Komunikace pro pěší kolem oplocení budovy Policie ČR bude umístěna na pozemcích parc.č. 398, 376 tak, že bude v šířce 2,0m toto oplocení kopírovat a kolem budovy Policie ČR na pozemku parc.č. 397 bude rozšířena na pozemcích parc.č. 376, 382/1 vše v katastrálním území Šternberk o 0,5m východním směrem, o které se posune i navržené parkovací stání a délka stání se zkrátí z 5,3m na 5,0m tak, jak je zakresleno v katastrálním situačním výkrese s označením C.2 v měřítku 1:250.

- 8) Do projektové dokumentace pro stavební řízení budou zahrnuta veškerá taková opatření, aby při výkopových pracích, terénních úpravách pozemků a stavebách vedených v souběhu, křížení či nad stávajícími inženýrskými sítěmi (podzemními a nadzemními), včetně přípojek k objektům a pro uložení nových rozvodů, byla dodržena platná ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení), byla vytyčena všechna stávající podzemní a nadzemní zařízení, při pracích v místě souběhu, křížení či pracemi nad stávajícími podzemními sítěmi byly výkopy prováděny ručně tak, jak je uvedeno ve vyjádřeních vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí, které byly doloženy v dokumentaci pro územní řízení:
- vyjádření Marius Pedersen, a.s., ze dne 25.11.2016,
 - vyjádření VHS SITKA s.r.o., ze dne 23.11.2016, zn. 447/11/16-Val,
 - stanovisko GridServices, s.r.o., ze dne 02.11.2016, zn. 5001394042,
 - sdělení ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 14.10.2016, zn. 0100643928,
 - vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 14.10.2016, č.j.: 732068/16.
- 9) Dokončená stavba: SO 401 – veřejné světlení, SO 402 – přeložka kabelu Telefonica O2, SO 501 – přeložka plynovodu, která dle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bodu 4, 6, 8 stavebního zákona nevyžaduje povolení ani ohlášení, a která byla provedena v souladu s rozhodnutím o umístění stavby a ověřenou dokumentací, je stavbou, kterou dle ustanovení § 119 stavebního zákona lze užívat na základě kolaudačního souhlasu (§ 122 stavebního zákona). K závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník předloží stavebnímu úřadu zejména: doklad o předání a převzetí dokončené stavby od stavebního podnikatele; prohlášení o shodě na výrobky, materiály a konstrukce použité pro stavbu (§ 156 stavebního zákona); stavební deník; doklady o odstranění odpadů ze stavby, zprávu o revizi elektrického zařízení, zprávu o revizi a tlakové zkoušce plynového zařízení, zaměření skutečného provedení stavby, stanovisko k vydání kolaudačního souhlasu od Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje v Olomouci.

Účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je Město Šternberk, Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk 1.

Odůvodnění:

Dne 07.12.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby.

Stavební úřad zkonstatoval, že žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla předložena na předepsaném formuláři podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a byla shledána úplnou.

Stavební úřad přípisem ze dne 12.12.2016 pod č.j.: MEST 140640/2016 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil lhůtu do 17.01.2017 pro uplatnění námitek účastníkům územního řízení a závazných stanovisek dotčeným orgánům. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny námitky účastníků územního řízení ani závazná stanoviska dotčených orgánů. Současně stavební úřad oznámil účastníkům řízení, že dne 18.01.2017 bude mít shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí, a proto v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu stanovil účastníkům řízení lhůtu do 23.01.2017 (včetně tohoto dne), k možnosti vyjádření se k podkladům před vydáním rozhodnutí s tím, že po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci. Účastníci řízení tohoto práva nevyužili.

K návrhu a v průběhu řízení byly doloženy tyto doklady: projektová dokumentace stavby ve dvou vyhotoveních; plná moc k zastupování ze dne 20.10.2015; závazné stanovisko Městského úřadu Šternberk, odboru školství a kultury ze dne 29.11.2016, č.j. MEST 117436/2016; vyjádření k existenci sítí od Marius Pedersen a.s. ze dne 25.11.2016; vyjádření k žádosti a části

PD od VHS SITKA s.r.o. Šternberk ze dne 23.11.2016, zn.: 447/11/16-Val; souhrnné vyjádření Městského úřadu Šternberk, odboru životního prostředí ze dne 14.11.2016, č.j. MEST 119397/2016; závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje ze dne 14.11.2016 č.j.: HSOL-7023-2/2016; souhlas odboru investic a veřejných zakázek Městského úřadu Šternberk ze dne 09.11.2016, č.j.: MEST 119773/2016 Odlmk 12/2016/kum; stanovisko Městského úřadu Šternberk, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 08.11.2016, č.j.: MEST 121735/2016; stanovisko k PD od GridServices, s.r.o., ze dne 02.11.2016, zn.: 5001344042; vyjádření Města Šternberk ze dne 31.10.2016, č.j. MEST 118447/2016; stanovisko Ministerstva obrany, sekce ekonomické a majetkové ze dne 31.10.2016, zn. 70327/2016-8201-OÚZ-BR; stanovisko DI Policie ČR ze dne 21.10.2016, č.j. KRPM-138197-1/ČJ-2016-140506; vyjádření k podzemnímu vedení veřejné komunikační sítě od UPC Česká republika s.r.o. ze dne 17.10.2016, zn.: BJur N0845/2016; sdělení o existenci komunikačního vedení od ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 14.10.2016, zn.: 0200511306; sdělení o existenci energetického zařízení od ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 14.10.2016, zn.: 0100643928; vyjádření o existenci Sek od České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 14.10.2016, č.j.: 732068/16.

Stavební úřad si opatřil dálkovým přístupem do katastru nemovitostí částečné výpisy z katastru nemovitostí na LV č. 449, 2292, 3269, 10001, 33, 367, 449, 520, 807, 1346, 2026, 2272, 2329, 2370, 3158, 3389, 4093, 4552, 4582, 4586, 4711, 5092, 5377, 6063 a kopii katastrální mapy.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí, týkající se umístění stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umísťování staveb stavebním úřadům. V ustanovení § 4 odst. 2 však stavební zákon stanoví, že stavební úřad může předmětné územní rozhodnutí vydat jen ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad si byl při posuzování předmětné žádosti vědom i těch skutečností, že žádost na vydání územního rozhodnutí nemusí být vyhověno přesto, že se záměrem vysloví všechny dotčené orgány souhlas. Územní rozhodnutí totiž není pouhým souhrnem podmínek daných dotčenými orgány. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, a to nejen ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani svůj, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Umístění stavby je v souladu se schváleným Územním plánem Šternberk, který nabyl účinnosti dne 05.02.2014. Předmětné pozemky v k.ú. Šternberk se nachází v území s funkčním využitím „SC“ – plochy smíšené obytné – centrální zóna a „PV“ – plochy veřejných prostranství. Navržená stavba je stavbou technické a dopravní infrastruktury, která je v daném území přípustná.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad stanovuje okruh účastníků dle § 85 stavebního zákona následovně:

a) účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejka)

písm. a) žadatel a písm. b) současně obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Město Šternberk, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1, zast. Ing. Petr Doležel
DS+GEO projekt, Na Šibeníku č.p. 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9 (na základě plné moci)

b) účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

- Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
- Helena Ellnerová, Oblouková č.p. 1300/8, 785 01 Šternberk 1
- VHS SITKA, s.r.o., Vinohradská 2288/7, 785 01 Šternberk 1
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno 2
- Marius Pedersen a.s., Provozovna Šternberk, Uničovská 2250/103, 785 01 Šternberk 1
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 784/8, 405 02 Děčín 4
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, tř. Kosmonautů 189/10, 779 00 Olomouc - Hodolany

c) účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k níže uvedeným sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. 359/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 407 (zahrada), 285 (zastavěná plocha a nádvoří), 288 (zastavěná plocha a nádvoří), 361 (zastavěná plocha a nádvoří), 362 (zastavěná plocha a nádvoří), 372 (zastavěná plocha a nádvoří), 260 (zastavěná plocha a nádvoří), 262/1 (zahrada), 262/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 278 (ostatní plocha), 273 (zastavěná plocha a nádvoří), 411/2 (ostatní plocha), 401 (zastavěná plocha a nádvoří), 405 (zahrada), 366/2 (zahrada), 367 (zastavěná plocha a nádvoří), 368 (zahrada), 371 (zastavěná plocha a nádvoří), 254/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 357 (zastavěná plocha a nádvoří), 404 (zastavěná plocha a nádvoří), 356 (zastavěná plocha a nádvoří), 290 (zastavěná plocha a nádvoří), 402 (zastavěná plocha a nádvoří), 363 (zastavěná plocha a nádvoří), 369/1 (zastavěná plocha a nádvoří) vše v katastrálním území Šternberk

Stavební úřad dále dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení jednáno), nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná stavba svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby, se jich nedotkne, neboť každá další sousední nemovitost bude mít při výstavbě zajištěn volný příjezd i přístup. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním vlastníka se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž tímto rozhodnutím povolená stavba vlastníkům dalších okolních pozemků a staveb v sousedství stavby ve výkonu takových oprávnění nebrání.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se toto rozhodnutí o umístění stavby dle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení uvedeným v § 85 stavebního zákona se toto oznámení doručuje veřejnou vyhláškou postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Doručení bude provedeno vyvěšením rozhodnutí na úřední desce Městského úřadu Šternberk.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 správního řádu odvolání, které musí mít náležitosti dle ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s

právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Stavebního úřadu Městského úřadu Šternberk. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu a památkové péče Krajského úřadu Olomouckého kraje. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastává právní moc rozhodnutí, vykonatelnost, ani jiné právní účinky.

Dle ust. § 93 odst. 1 stavebního zákona územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Dle ust. § 93 odst. 2 stavebního zákona podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejímu konzumaci.

Dle ust. § 93 odst. 4 písm. b) stavebního zákona územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel (tj. byla-li stavba započata) v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává (stavba veřejného osvětlení vyžaduje z hlediska stavebního zákona pouze povolení o umístění bez dalšího projednávání).

Dle ust. § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Dle ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, kterou tvoří celková situace v měřítku katastrální mapy, popřípadě další vybraná část dokumentace, územní rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou zašle také obci, pokud není stavebním úřadem, a popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.



Bc. Petr Šenk
zástupce vedoucího odboru stavebního



Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Šternberk a způsobem umožňující dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu). Patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Šternberk se toto rozhodnutí považuje za doručené účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodejka)

písm. a) žadatel a písm. b) současně obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

1. Město Šternberk, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1, zast. Ing. Petr Doležel
DS+GEO projekt, Na Šibeníku č.p. 227/42, Hejčín, 779 00 Olomouc 9 (na základě plné moci)

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

2. Generální finanční ředitelství, IDDS: p9iwi4f
3. Helena Ellnerová, Oblouková č.p. 1300/8, 785 01 Šternberk 1
4. VHS SITKA, s.r.o., IDDS: wx6a5h6
5. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6
6. Marius Pedersen a.s., Provozovna Šternberk, IDDS: dfmcfxw
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
8. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
9. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IDDS: 6jwhpv6

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k níže uvedeným sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

- vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. 359/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 407 (zahrada), 285 (zastavěná plocha a nádvoří), 288 (zastavěná plocha a nádvoří), 361 (zastavěná plocha a nádvoří), 362 (zastavěná plocha a nádvoří), 372 (zastavěná plocha a nádvoří), 260 (zastavěná plocha a nádvoří), 262/1 (zahrada), 262/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 278 (ostatní plocha), 273 (zastavěná plocha a nádvoří), 411/2 (ostatní plocha), 401 (zastavěná plocha a nádvoří), 405 (zahrada), 366/2 (zahrada), 367 (zastavěná plocha a nádvoří), 368 (zahrada), 371 (zastavěná plocha a nádvoří), 254/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 357 (zastavěná plocha a nádvoří), 404 (zastavěná plocha a nádvoří), 356 (zastavěná plocha a nádvoří), 290 (zastavěná plocha a nádvoří), 402 (zastavěná plocha a nádvoří), 363 (zastavěná plocha a nádvoří), 369/1 (zastavěná plocha a nádvoří) vše v katastrálním území Šternberk

dotčené orgány (dodejky, DS)

10. Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
11. Městský úřad Šternberk, odbor školství a kultury, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
12. Městský úřad Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
13. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, IDDS: ufiaa6d
14. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b

ostatní

15. Městský úřad Šternberk, odbor investic a veřejných zakázek, oddělení investic a místních komunikací, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1
16. Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí, Horní náměstí č.p. 78/16, 785 01 Šternberk 1 (úřední desky)
17. Spis

